



# Sesi Libat Urus **Pemeriksaan Tanah Bumiputera**

 **30** April  
2025

 **8:30** pagi - **5:30** petang



**Bilik Anyaman**  
**The Everly Putrajaya**

# Pendahuluan

YAB Dato' Seri Dr. Ahmad Zahid bin Hamidi, Timbalan Perdana Menteri dan Menteri Kemajuan Desa dan Wilayah ketika menyampaikan ucap tama di Kongres Ekonomi Bumiputera 2024 pada 29 Februari 2024 telah mencadangkan penubuhan Perbadanan Tanah Bumiputera yang bertanggungjawab untuk merangka dan melaksana mekanisme bagi mempertingkatkan pemilikan dan memperkasakan tanah bumiputera di seluruh negara. Sesi Libat Urus (SLU) telah dilaksanakan pada 30 April 2025 bertujuan untuk mendapatkan pandangan daripada pihak-pihak berkepentingan



# PELAN JANGKA PENDEK

01

Perkasa entiti sedia ada di Persekutuan

- MARDI (Institut Penyelidikan dan Kemajuan Pertanian Malaysia)
- FELDA (Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan)
- FELCRA (Lembaga Penyatuan dan Pemulihan Tanah Persekutuan)
- MIDA (Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia)
- LKTN (Lembaga Kemajuan Tanah Negara)
- Perbadanan Usahawan Nasional Berhad (PUNB)
- Sime Darby Property
- Pelaburan Hartanah Berhad
- Perbadanan Pembangunan Bandar (UDA)
- Jabatan Wakaf, Zakat dan Haji (JAWHAR)

02

Perkasa entiti sedia ada di Negeri

- Majlis Agama Islam Negeri-Negeri (MAIN)
- Lembaga Perumahan dan Hartanah
- Pejabat Tanah & Galian
- Unit Pembangunan Ekonomi Negara
- Perbadanan Wakaf
- Majlis Bandaraya / Majlis Perbandaran

03

Linkage Persekutuan & Negeri

- Mewujudkan serta memperkasakan hubungan kerjasama antara agensi-agensi persekutuan dan negeri
- Negeri Kedah bersama Pelaburan Hartanah Berhad (PHB)

04

Perkasa Kompetensi Pegawai

- Mengukuhkan Semangat Patriotisme & Cinta Tanah Air
- Mewujudkan Rasa Tanggungjawab Terhadap Pembangunan Bangsa
- Meningkatkan kemahiran dan pengetahuan

# PELAN JANGKA PANJANG

PENUBUHAN  
PERBADANAN TANAH  
BUMIPUTERA



Persekutuan  
atau  
Negeri

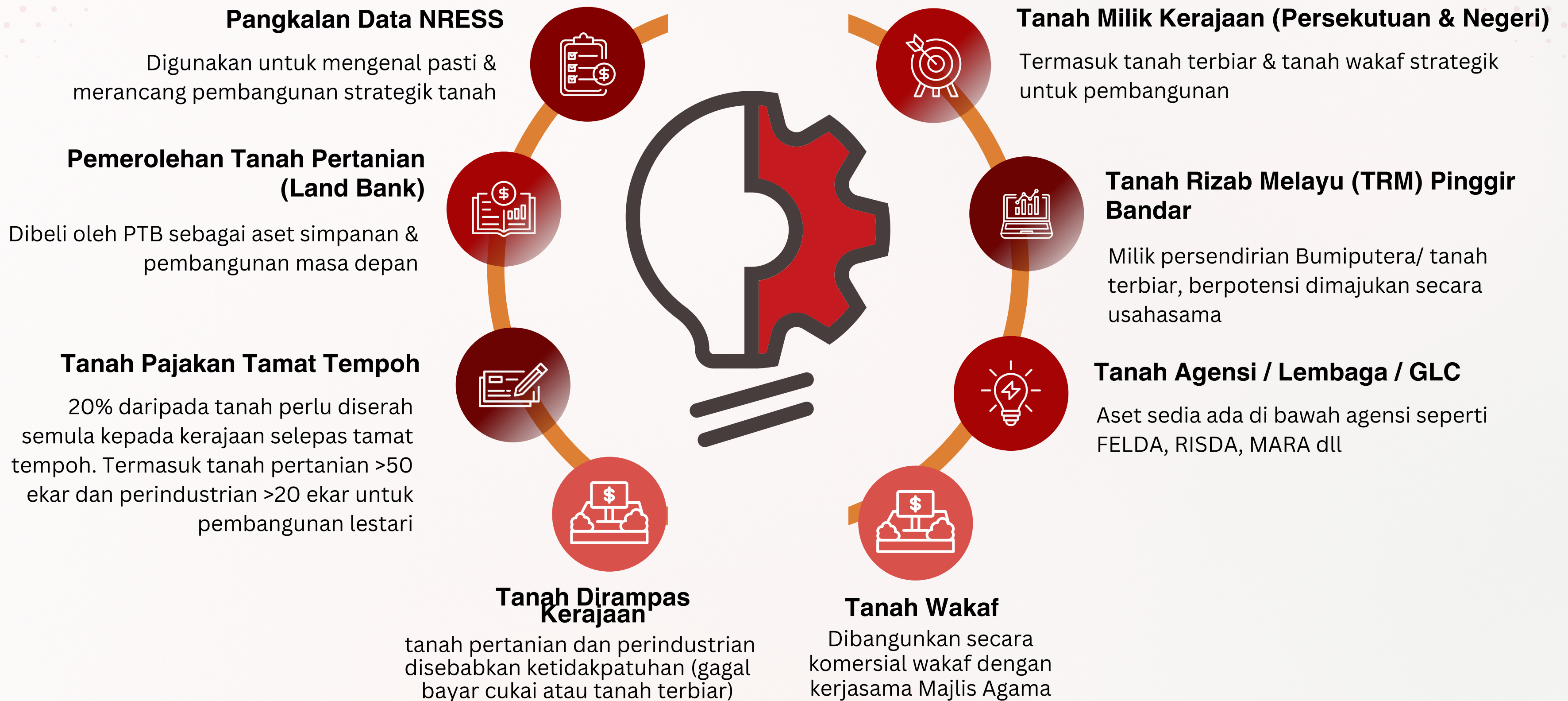


Baru  
atau  
Sedia Ada



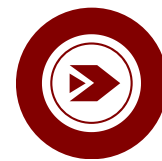
# PELAN JANGKA PANJANG

## SUMBER TANAH



# PELAN JANGKA PANJANG

## PEMBANGUNAN

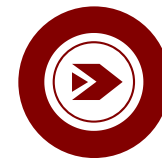


### Fokus kepada Jenis Pembangunan

- **Kediaman:** Perumahan mampu milik hingga mewah untuk Bumiputera.
- **Komersial:** Pusat perniagaan & ruang niaga strategik untuk Bumiputera.
- **Industri:** Kawasan industri ringan & sederhana, fokus pada industri halal & teknologi baharu.

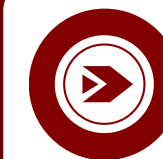


### Pembangunan Bandar Malaysia sebagai Model



### Cadangan Pembangunan

- **Projek Sulung:** Bandar Malaysia (200 ekar), Kampung Sungai Baru & Kampung Baru



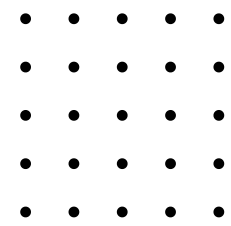
### Perkongsian Kepakaran & Sumber

- Fokus rekabentuk bandar moden, pengurusan projek, pembiayaan kreatif.
- (Putrajaya Holdings, UDA Holdings, Sime Darby Property)



### Melahirkan Pemaju Bumiputera

- Universiti menawarkan silibus khas dalam pembangunan hartanah.
- Membina generasi pemaju Bumiputera profesional.



# GARIS MASA



Jangka Masa  
Pendek

Serta - Merta



Jangka Masa  
Panjang

2 Tahun



# HALATUJU



**Mempunyai Perundang Tunggal yang jelas**



**Mempertingkatkan perlindungan Tanah Rezab Melayu Hartanah Bumiputera**



**Meningkatkan jumlah pemilikan, pembangunan & nilai hartanah bumiputera**

